CONSORZIO DI BONIFICA INTEGRALE
DEI BACINI DEL TIRRENO COSENTINO
VIA Fiume Lao ,78
87029 SCALEA (CS)

PIANO DI CLASSIFICA
ART. 24 DELLA L.R. N. 11/2003

ALLEGATO N. 7

Illustrazione delle metodologie presenti in dottrina ed in letteratura scientifica adottate per la determinazione e quantificazione degli indici e dei benefici

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Pasquale Ruggiero

Consorzio Bonifica Integrale dei Bacini del Tirreno Cosentino - SCALEA

IL PRESIDENTE
Dr. Davide Gravina

tel. 0985/280111- fax 0985/920401- mail segreteria@consorziolao.it pec : consorziolao@gigapec.it
sito www.consorziolao.it

CONSORZIO DI BONIFICA INTEGRALE
DEI BACINI DEL TIRRENO COSENTINO
VIA Fiume Lao ,78
87029 SCALEA (CS)

PIANO DI CLASSIFICA –ART. 24 DELLA L.R. N. 11/2003

ILLUSTRAZIONE DELLE METODOLOGIE PRESENTI IN DOTTRINA ED IN LETTERATURA SCIENTIFICA, ADOTTATE PER LA DETERMINAZIONE E QUANTIFICAZIONE DEGLI INDICI E DEI BENEFICI

I criteri per il riparto degli oneri consortili hanno formato oggetto di studio sin dalla emanazione del R.D.L. 13/02/1933, n° 215 , a partire dalla Commissione nominata dal Serpieri nel 1934 , alle varie disposizioni successive e infine nelle pubblicazioni e nei testi di estimo.

La materia del riparto dei contributi consortili si è ,quindi, evoluta nel tempo parallelamente alla giurisprudenza , tuttavia da sempre è valido, per la determinazione del beneficio di bonifica, il riferimento ad una combinazione di indici che possono essere raggruppati in indici tecnici ed indici economici.

I parametri basilari adottabili per la determinazione di tali indici sono molteplici e differenti anche in dipendenza del territorio in esame, delle attività del consorzio e del contesto socio economico.

I criteri elaborati dal Gruppo di lavoro dalla Regione Calabria , istituito con D.G.R. n. 196 del 30/052013, ed approvati con D.G.R. n. 14 del 16/01/2014, sulla base dei quali sono elaborati i piani di classifica , individuano puntualmente i benefici, gli indici per la loro rappresentazione e le modalità per la quantificazione degli indici.

Una ulteriore e più dettagliata fonte in cui sono descritti gli indici adottabili per la determinazione dei benefici è costituita dalla "Guida alla classifica degli immobili per il riparto della contribuenza " (1989) elaborata da una commissione ad alto livello costituita in seno all'Associazione Nazionale delle Bonifiche .

Appare superfluo oltre che inutile riportare in questa nota le metodologie per la quantificazione degli indici di beneficio , in quanto sono descritte al capitolo n. 5 del piano di classifica.